# SWASTI VINAYAKA ART AND HERITAGE CORPORATION LIMITED

May 06, 2023

To,

**BSE Limited** 

Dept. of Corporate Services, Phiroze Jeejeebhoy Tower, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400001.

[Scrip code: 512257]

Subject: Newspaper Advertisement(s) of the Audited Financial Results of the Company for the quarter and year ended on March 31, 2023 under Regulations 47 and 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to provisions of Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of newspaper publications of the Audited Financial Results of the Company for the quarter and financial year ended on March 31, 2023, approved at the Meeting of the Board of Directors held on Friday, May 05, 2023, in following newspapers:

- 1. Active Times dated May 06, 2023 (English)
- 2. Mumbai Lakshadeep dated May 06, 2023 (Marathi)

Kindly take the same on your records.

Thanking you,

Yours faithfully,

For SWASTI VINAYAKA ART AND HERITAGE CORPORATION LIMITED

DINESH PODDAR
MANAGING DIRECTOR
DIN: 00164182

Encl: As above

**PUBLIC NOTICE** 

Notice is hereby given to the genera

public that my client Tulsi G Srivastava & Radhika had Purchaser the Flat No.004, on the

Ground Floor, adms.560 Sq.ft (Built

up area) equivalent to 52.04

Sq.mters (Built up) of Building know

as "B-8-Samarth Shantinagar CHS

Ltd", situated at Sector-IX Shantinagar, Mira Road (East)

Thane, lying being and situate

Village:Penkarpada bearing Survey

No.208(pt) from Tina C Arya and Tin

CArya alias Teena CArya acquired to

the said Flat No.004 from Mr.Lakhabai R Waghela &

Mr.Lakhabai R Waghela has

purchased above said Flat No.004

from Smt.Vanita J Patel & Smt.Vanita

J Patel has purchased above said

Flat No.004, from M/s.Shantista

Builders vide Agreemen

Dtd.23.01.1990 registered or

07.06.1991 under Sr.No.CHH-4685

1991, the said First Origina

Agreement Dtd.23.01.1990

registered on 07.06.1991 unde

Sr.No.CHH-4685-1991 is Lost. I

anybody claim to have any claim ir

respect of the said property, the same

must be lodged at our office address

given below within 7 days from the

date of publication of this notice

Otherwise claim, if any will be

Adv. K.M. Mishra

(Advocate High Court)

A/37, Shop No.1, Unique Palace Shanti Park, Mira Road(East),

Thane - 401 107.

Place: Mumbai

Dated: 06.05.2023

सहकारी संस्थांचे उपनिबंधक (म्हाडा), खोली क्रमांक: २११

पहिला मजला, गृह निर्माण भवन, बांद्रे पूर्व, मुंबई - ४०००५१

अर्ज क्रमांकः वसुली ६१ ऑफ २०२२ (U/s) १५९ (B) (२९)

(महाराष्ट्र सहकारी कायदा १९६०-६१)

विरुध्द

श्री. रामबली साहू, खोली क्रमांक २०४, बिल्डिंग क्रमांक ४८, मालवर्ण

कलादर्शन स. गृ. संस्था, छत्रपती शिवाजीराजे संकुल म्हाडा, एकतानग

समोर, कांदिवली (पश्चिम), मुंब**ई** – ४०००६७, आपल्या विरोधात सोसायटीर्च

थकबाकी वसुलीसाठी अर्ज करण्यात आलेला असून सदर सुनावणी **दिनांक** 

30.04.२0२३ रोजी सकाळी ११:00 बाजता ठेवण्यात आली असून आपण

वरील पत्त्यावर वेळेवर उपस्थित राहून आपले म्हणणे मांडावे. जर आपण वर नमूत

केलेल्या तारखेस उपस्थित न राहिल्यास एकतर्फी सुनावणी होवून उचित निर्णर

(आदिनाथ दगर्बे

सहकारी संस्था, मुंबई पश्चिम उपनगरे

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, म्हाडा, मुंबई

उपनिबंधक

Sincerely

मालवणी कलादर्शन स. गृ. संस्था .......

श्री. रामबली साहू.....

देण्यात येईल. याची नोंद घ्यावी.

(महाराष्ट्र सहकारी कायदा १९६०-६१) मालवणी कलादर्शन स. गृ. संस्था ...

श्री. सुधाकर स्नेह ..... ..... गैरअर्जदा श्री. रामबली साहू, खोली क्रमांक ७०१, बिल्डिंग क्रमांक ४८, मालवणी कलादर्शन स. गृ. संस्था, छत्रपती शिवाजीराजे संकुल म्हाडा, एकतानगर समोर, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०००६७, आपल्या विरोधात सोसायटीर्च थकबाकी वसुलीसाठी अर्ज करण्यात आलेला असून सदर सुनावणी विनांक 30.04.२0२३ रोजी सकाळी १9:00 **वाजता** ठेवण्यात आली असून आपण वरील पत्त्यावर वेळेवर उपस्थित राहून आपले म्हणणे मांडावे. जर आपण वर नमूद केलेल्या तारखेस उपस्थित न राहिल्यास एकतर्फी सुनावणी होवून उचित निर्णय देण्यात येईल, याची नोंद घ्यावी. (आदिनाथ दगडे

> सहकारी संस्था, मुंबई पश्चिम उपनगरे मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, म्हाडा, मुंबई

सहकारी संस्थांचे उपनिबंधक (म्हाडा), खोली क्रमांक: २११ पहिला मजला, गृह निर्माण भवन, बांद्रे पूर्व, मुंबई - ४०००५१ अर्ज क्रमांकः वसुली ५८ ऑफ २०२२ (U/s) १५९ (B) (२९)

(महाराष्ट्र सहकारी कायदा १९६०-६१) ालवणी कलादर्शन स. गृ. संस्था ....... विरुध्द

श्री. मेहुल ए मरोलिया......

श्री. मेहुल ए मरोलिया, खोली क्रमांक ७०४, बिल्डिंग क्रमांक ४८, मालवर्ण क्रात्वर्शन स. गृ. संस्था, छत्रपती शिवाजीराजे संकुल म्हाडा, एकतानग समोर, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई – ४०००६७, आपल्या विरोधात सोसायटीची थकबाकी वसुलीसाठी अर्ज करण्यात आलेला असून सदर सुनावणी **दिनां** 30.04.२0२३ **रोजी सकाळी १**9:00 **बाजता** ठेवण्यात आली असून आपण वरील पत्त्यावर वेळेवर उपस्थित राहून आपले म्हणणे मांडावे. जर आपण वर नमूद केलेल्या तारखेस उपस्थित न राहिल्यास एकतर्फी सनावणी होवन उचित निर्णय ण्यात येईल. याची नोंद घ्यावी. (आदिनाथ दगडे उपनिबंधक

सहकारी संस्था, मुंबई पश्चिम उपनगरे मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, म्हाडा, मुंबई

सहकारी संस्थांचे उपनिबंधक (म्हाडा), खोली क्रमांक: २११ पहिला मजला, गृह निर्माण भवन, बांद्रे पूर्व, मुंबई - ४०००५१ अर्ज क्रमांकः वसुली ६२ ऑफ २०२२ (U/s) १५९ (B) (२९) (महाराष्ट्र सहकारी कायदा १९६०-६१)

मालवणी कलादर्शन स. गृ. संस्था विरुध्द १) श्रीमती शांता शेंडकर, २) श्री. केतन सतिशचद्रं दुवे ..... गैरअर्जदार

१) श्रीमती शांता शेंडकर, २) श्री. केतन सतिशचंद्र दूबे, खोली क्रमांक ४०१, बिल्डिंग क्रमांक ४८, मालवणी कलादर्शन स. गृ. संस्था, छत्रपर्त शिवाजीराजे संकुल म्हाडा, एकतानगर समोर, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०००६७, आपल्या विरोधात सोसायटीची थकबाकी वसुलीसाठी अर्ज करण्या आलेला असून सदर सुनावणी **दिनांक ३०.०५.२०२३ रोजी सकाळी ११:००** बाजता ठेवण्यात आली असून आपण वरील पत्त्यावर वेळेवर उपस्थित राहून आपले म्हणणे मांडावे. जर आपण वर नमूद केलेल्या तारखेस उपस्थित राहिल्यास एकतर्फी सुनावणी होवून उचित निर्णय देण्यात येईल, याची (आदिनाथ दगडे) नोंद घ्यावी. उपनिबंधक

सहकारी संस्था, मुंबई पश्चिम उपनगरे मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, म्हाडा, मुंबई

**PUBLIC NOTICE** 

TAKE NOTICE that the Mhada had issued original Allotment letter to the original allottee i.e. Smt. MANDUBAI RAMCHANDRA SABLE in respect of Core House No.A-6, admeasuring 25 sq. mts. Buildup area, at Charkop (1) SHIVRATAN Co-operative Housing Society Ltd., Plot No.352, RSC-33, Charkop Sector No.3, Kandivall (West), Mumbal – 400 067 which had been lost/misplaced by my client Mr. RAOSAHEB SHANKAR SHINDE for which a lost complaint is lodged at Mumba Suburban, Charkop Police Station, Kandivali (West), Mumbai through online complaint No.37494-2023 dated 04.05.2023.

ANY PERSON or PERSONS having any claim or claims against or n respect of the aforesaid Mhada allotment letter and registration receipt and/or premises or any part thereof by way of any right, title or interest mortgage, encumbrance, lease, lien, charge or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known in writing with documentary proof to Adv. ANUJ VINOD MORE, Advocate, Bombay High Court, having office in the name of MOR ASSOCIATES, at 85/D-4. Gorai (1) Vishram CHS Ltd., RSC-1, Gorai-1, Borivali (West), Mumbai-400091, within a period of 15 days from the date hereof otherwise such claim or claims, if any, will be considered as waived and abandoned unconditionally and irrevocably.

At Mumbai Dated this 6th day of May, 2023 **ANUJ VINOD MORE** Advocate, Bombay High Court

Be it known to all concerned that MRS. SUMAN RIDYANAND YADAV & her minor daughter MS. DHRITI RIDYANAND YADAV resident of Flat No. B-402, Supreme Park, Opp. Vijay Park, Mira Road (East), Dist. Thane-401107 (the Flat) are the legal heirs & beneficiaries (Wife & Daughter) of LATE MR. RIDYANAND YADAV, who passed away on 13/01/23, and have the rightful entitlement to his self-acquired flat as per the Hindu Succession The right to pursue claims or objections shall be waived if lega action is not initiated within 15 days. Any claimant /objectors arises can take legal recourse within 15 days from the date of publication of this notice

**PUBLIC NOTICE** 

Place: Mumbai

Adv. Manisha P. Kanojia Email: manisha@mkalegal.com Date: 06.05.2023

सहकारी संस्थांचे उपनिबंधक (म्हाडा), खोली क्रमांक: २११ पहिला मजला, गृह निर्माण भवन, बांद्रे पूर्व, मुंबई - ४०००५१ अर्ज क्रमांकः बसुली ५७ ऑफ २०२२ (U/s) १५९ (B) (२९) (महाराष्ट्र सहकारी कायदा १९६०-६१)

मालवणी कलादर्शन स. गृ. संस्था विरुध्द

PUBLIC NOTICE
PUBLIC NOTICE is hereby given that our Client namely M/s Hare Krsna Content Broadcast Pvt. Ltd. is

investigating the share certificate No. 0014 which was held by Mr. Shashikant Satyanarayan Sharma & Mrs. Anita S. Sharma in Society of M/s Mercury Co-

Operative Housing Society Ltd. having address EMP 4/801, Mercury Building,

No. 1, Evershine Millennium Paradise.

Thakur Village, Kandivali East, Mumbai-400101. AND WHEREAS we have been

informed that the Original share certificate No. 0014 for Five fully paid-up shares of Rs. 50/- (Rupees Fifty Each), bearing distinctive numbers from 701 to 705 (both inclusive) of M/s Mercury Co-Operative Housing Society

Ltd. has been misplaced, not traceable, lost in August 2005.

Any person or persons, Company, Bank

Financial institution claiming any interest disputes over the aforesaid Flat

premises or any part thereof by way of

premises of any part thereof by way of sale, transfer, Exchange, Lease, License, lien, Tenancy, Gift, Trust, Inheritance, Bequeath, Mortgage, Possession or otherwise is hereby is required to communicate, intimate the same within Fifteen (15) days from the date hereof at the professional control of the profess

our office address or otherwise the said

sale will be completed and any reference as regard to any such purported claim or interest on expiry of notice period, shall

be deemed to have been waived to all

Opp. P V Doshi Hospital, Mira Road (East), Dist. Thane – 401107.

ADV. MANOHAR MHASKAR,

Office: D/604, RNA Courtyard, Sr. Babasaheb Ambedkar Road,

intense & purposes.

Dated this 6 th May, 2023

**PUBLIC NOTICE** 

This is to bring to the knowledge of

general public at large on behalf of m clients (1) MRS. CHANDA BABULA

PARIHAR, (2) MR. RAJARAM SHERARAM PARIHAR, that

Husband of No. 1 & Brother of No.2 i.e

Late MR. BABULAL SHERARAM
PARIHAR had purchased Shop No.
9, Ground Floor, SAI KUTIR C.H.S.
LTD., Viva Jangid Complex,

Manvelpada, Virar (E), Tal. Vasai, Dist. Palghar. My client's husband Late MR. BABULAL SHERARAM

PARIHAR died on 23/10/2021. My

Clients have made application to the society for transfer of 100% share &

share certificate of the said shop fro

Deceased member Late MR

**BABULAL SHERARAM PARIHAR to** 

their name who are the surviving and

Any member, any association or

association of persons, any Institution or member of Institute/its

Representative, having any claim Right / Title/ Lien / Charge / Interest in

any way on the said shop may give in writing with the proofs / evidence and

supporting document thereof, to the

undersigned within 14 (Fourteen)

days from the date of publication of

this notice.

If no claim is filed or received within the

specified time limit, the society will transfer the said shares and its Share

Certificate to 1) MRS. CHANDA BABULAL PARIHAR & 2) MR. RAJARAM SHERARAM PARIHAR.

ADV. NAGESH J. DUBE

Dist. Palghar. ai Date: 06.05.2023

'Dube House', Opp: Bishop House Stella, Barampur, Vasai (W),

Place : Vasai

egal heir / Successor of the

१) श्री. नरेंद्र एम शर्मा, २) श्रीमती श्वेता सुधाकर स्नेह ...... गैरअर्जवार १) श्री. नरेंद्र एम शर्मा, २) श्रीमती श्वेता सुधाकर स्नेह, खोली क्रमांक ७०२ बिल्डिंग क्रमांक ४८, मालवणी कलादर्शन स. गृ. संस्था, छत्रपती शिवाजीरार संकुल म्हाडा, एकतानगर समोर, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०००६७ आपल्या विरोधात सोसायटीची थकबाकी वसुलीसाठी अर्ज करण्यात आलेला असून सदर सुनावणी **दिनांक ३०.०५.२०२३ रोजी सकाळी १**१:**०० बाजता** ठेवण्यात आली असून आपण वरील पत्त्यावर वेळेवर उपस्थित राहून आपले म्हणणे मांडावे. जर आपण वर नमूद केलेल्या तारखेस उपस्थित न राहिल्यास एकतर्फी सुनावणी होवून उचित निर्णय देण्यात येईल, याची नोंद घ्यावी.

(आदिनाथ दगडे उपनिबंधक

PUBLIC NOTICE
Public is hereby informed that

ny client is intending to purchase

non-agriculture land from its owne

Mr. Jignesh Pradeep Pancholi, situated at plot No.7, admeasuring

3115.50 sq. mtrs. situate, lying & being at Village Asangaon, Zilha

Parshad Thane (more particularly mentioned in Schedule hereunder).

f anybody is having any objection, right, title, interest, claims and

dispute for the above-mentioned ntended sale transaction, he/she,

hey may contact the undersigned

vith the documentary proof withir

14 days from the date of publication, failing which, my client will proceed

to complete the sale transaction

with the above-mentioned owne

and it shall be construed that such

claims if any, have been waived

**SCHEDULED PROPERTY** 

All that piece or parcel of land being plot No.7, admeasuring

3115.50 sq.mtrs. bearing S.No.136

Hissa No. 2 and 3, S.N0.137, Hissa No.1P/1P/1P and S.N0.168 Hissa

No.1/1 (P), 1/1 (P) situate and lying a being within the limits of Gram

Panchayat Asangaon, Panchayat Samiti Shahapur, Jilha Parshad

Thane, and within the Registratio

Dist. of Thane & Sub-Dist of Kalyan

**ADV. TANVI D. KOTAK** 

108, B Wing, Param Tower, Nex

to Sai Pranay Hotel, Teen Hath

Naka, Thane West- 400604 MOB: 9107381381

Place : Mumbai Date : 06.05.2023

सहकारी संस्था, मुंबई पश्चिम उपनगरे

Court Room No: 15 In The Bombay City Civil Court At Mumbai Summary Suit No. 524 Of 2022 (under Order Xxxvii Rule 2 Of

The Code Of Civil Procedure, 1908) (order V Rule 20 (1-a) Of The Code Of Civil Procedure, 1908) Plaint Lodged on :25.03.2022

Plaint admitted on: 14 Day of June 2022 SUMMONS to answer Plaint under Section 37 Rule 2 and Order V. r.r 20 of the Code of Civi Procedure 1908

1.MR.MANSUKH L. VADHAN Having address at B 20/21, Tara baug Estate, Girgaum, Raja Ram Mohan Roy Marg, Mumbai 400004. 2.MANSUKH L. VADHAN (HUF) Through Mr. Mansukh L. Vadhan Having address at B 20/21Tara baug Estate, Girgaum, Raja Ram Mohan Roy Marg, Mumbai 400 004. 3. MRS.BHARATI MANSUKH

VADHAN Having address at B 20/21, Tarabaug Estate, Girgaum, Raja Ram Mohan Roy Marg,Mumbai-400 004. .... Plaintiff Versus 1. VIDHATA ENTERPRISE Through its proprietor Rajesh Hirji Banusali Having address

at G-11,APMC Market - II, Phase - II.-Vashi, Navi Mumbai - 400703 2. VASVI TRADERS Through its proprietor Rajesh Hirji Banusali Having address at E-23,APMC Market-II, Phase-II. Vashi, Navi Mumbai-400703. 3. MR.RAJESH HIRJI BANUSALI B/21, Himalaya Parvatiya CHS Ltd., Opposite Himalayeshwar Temple N.P.Road, Govind Nagar, Ghatkopar (West)Mumbai -400084. 4. MRS.NEÈTA ŔAJESH BANUSALI B/21, Himalaya Parvatiya CHS Ltd., Opposite Himalayeshwar Temple N.P. Road, Govind Nagar, Ghatkopar

(West), Mumbai -400084. . Defendants 1. VIDHATA ENTERPRISE 2. VASVI TRADERS

(the Defendant abovenamed)

**GREETINGS: WHEREAS** the Plaintiff abovenamed has instituted a suit against you under Order XXXVII of the Code of Civil Procedure, 1908, as set out in the plaint herein, whereof the following is a concise statement, viz:-IN THE PLAINTIFF THEREFORE PRAYS:

a. that the Defendants be ordered and decreed jointly and severally to pay to the Plaintiff a sum of 41,97,784/-(Rupees Forty-One Lakhs Ninety Seven Thousand Seven Hundred and Eighty Four Only) as per the Particulars of Claim hereto annexed and marked as **EXHIBIT "M"** with

interest thereon @ 18% p.a till

payment: and

b. for costs of the suit. You are hereby summoned to cause an appearance in person or Vakalatnama to be entered for you in this Court within ten days from this service hereof, upon you; in default whereof the Plaintiff will be entitled at any time after the expiration of such ten days to obtain a decree for any sum not exceeding the sum of Rs.41,97,784/- (Rupees Forty One

Lakhs Ninety Seven Thousand Seven Hundred and Eighty Four Only) If you cause an appearance in person or a Vakalatnama to be entered for you the Plaintiff will thereafter serve upon a Summons for Judgement at the hearing of which you will be entitled to as the Court for leave to defend the Suit

Leave to defend may be obtained it you satisfy the Court by affidavit or otherwise that there is a defence to the suit or the merits or that it is reasonable that you should be allowed to defend the suit.

Given under my hand and the Seal of this Hon'ble Court.

Dated this 28th day of April 2023

Sd/-(SEAL) Sealer

For, Registra

City Civil Court, Bombay Sd/for Mr. Darshil Thakkar, Mr. Priyank Vadhan. Mr. Harsh Rathod Advocates for the Plaintiffs 29/31, Ganesh Building, 3 Floor, Bora Bazar Street, Mumbai 400001

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, म्हाडा, मुंबई

Regd. Office: 09, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi - 110057
Phone: 011 49267000, Toll Free Number: 1800 212 8800, Email: customer.care@herohfi.com
Website: www.herohousingfinance.com | ClN: U65192DL2016PLC30148
Contact Address: Office No. B-305, BSEL Tech Park, Plot No. 39/5 & 39/5A, Sector 30A,
Opposite Vashi Railway Station, Vashi, Navi Mumbal, Maharashtra-400703. POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the Hero Housing Finance Limited, under whereas, he unexpected surjections and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notices as mentioned below calling upon the Borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the said notice The borrower, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, in particula and the public, in general, that the undersigned has taken possession of the property describer herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule

The borrower, in particular, and the public in general, are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Hero Housing Finance Limited, for an amount referred to below along with interest thereon and penal interest, charges, cost

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respec

of time available,	e available, to redeem the secured assets					
Loan	Name of Obligor(s)/	Date of Demand	Date of Possession			
Account	Legal Heir(s)/Legal	Notice/Amount as	(Constructive/			
No.	Representative(s)	per Demand Notice	Physical)			
HHFMUMHOU	SATISH SAHANI,	17/02/2023, Rs. 7,80,394/-	03/05/2023			
20000010123	SONI SAHANI	as on date 16/02/2023	(Symbolic)			

Description of Secured Assets/Immovable Properties: All That Premises Bearing Apartmne Description of Secured Assers/immovable Properties: All That Premises Bearing Apartmet No. 401, Admeasuring 240.25 Sq. Ft (carpet Area) I.e 22.32 Sq. Mits On 4th Floor, C- Wing Building No.3, Type-C1b Named Radha Residency, Land Bearing Survey No. 20/1 & 20/3, Village Nagzari, Tal & Dist Palgharwithin The Limits Of Grampanchayat Nagzariand Sub Registrar Palghar, Maharashtra- 401501. North: Internal Road, East: Building No. 4, South: Open Plot, West:

Place: - Mumba Sd/- Authorised Office For Hero Housing Finance Limited Date: 05/05/2023

SWASTI YINAYAKA ART AND HERITAGE CORPORATION LIMITED Regd.Office: 303, Tantia Jogani Industrial Estate, J. R. Boricha Marg, Lower Parel, Mumbai - 400011. Email : svartinvestors@svgcl.com EXTRACT OF THE CONSOLIDATED AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31ST MARCH, 2023 (Rs. in Leo)

Şr. No.	Particulars	Quarter Ended 31.03.2023 Audited	Quarter Ended 31.12.2022 Unaudited	Quarter Ended 31.03.2022 Audited	Year Ended 31.03.2023 Audited	Year Ended 31.03.2022 Audited
1	Total Income from Operations Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or	312.38	347.32	316.55	1,297.97	1,030.73
3	Extraordinary items) Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional	38.29	134.41	98.58	391.24	204.68
4	and/or Extraordinary items) Net Profit / (Loss) for the period after tax(after Exceptional and/or	38.29	134.41	98.58	391.24	204.68
5	Extraordinary items) Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period(after tax) and Other Comprehensive	26.71	100.73	70.91	292.78	153.45
6 7	Income (after tax)] Equity Share Capital Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the	27.17 900.00	100.73 400.00	119.40 400.00	293.24 900.00	201.94 400.00
8	previous year Earnings Per Share (of Re.1 /- each) (forcontinuing and discontinued operations)				1,085.28	1,292.04
Ш	-Basic & Diluted :	0.03	0.11	0.08	0.33	0.17

Note: The above is an extract of the detailed format of Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the websites of BSE at www.bseindia.com and on ompany's website www.swastivinayakaart.co.in

By order of the Board For Swasti Vinayaka Art And Heritage Corporation Ltd. Place : Mumbal Date : 5th May, 2022 Managing Director

PUBLIC NOTICE PUBLIC AT LARGE is hereby notified that MR. HAREN CHANDULAL SHAH AND MR.CHETAN CHANDULAL SHAH, being joint owners & members of Flat No.701 alongwith 2 car parking space No.13 & 14 on 1st Basement in A Wing in Aurus Building, situated at D.N.Nagar, Andheri(W), Mumbai-400 053; ("the said Flat") and holding 10 fully paid up shares bearing distinctive No.127, to 150 (both inclusive), vide Share Certiforto No.18 in the distinctive Nos.171 to 180 (both inclusive) vide Share Certificate No.18 in the Society viz. D.N.NAGAR JANANI CHS.LTD. (which was allotted free of cost in lieu of old tenement Nos.35/1399 & 35/1413 in old Building No.35 in the said Society) who in turn have agreed to sell and transfer the said Flat and Shares by Agreement, dated 24-04-2023 (duly registered) to purchaser viz MRS.URMILANARENDRA JOPING.

That four original title deeds of the said old tenement No.35/1399 and 35/1413 which are not in custody of the said owners and deemed to be lost o misplaced and not traceable instead of diligent or frantic search are as mentioned hereunder:-(1) Original Allotment Letter, dated 06-06-1985 executed betwee Bombay Housing & Area Development Board (now MHADA) and BHASKAR A. SAWANT in respect of Tenement No.35/1399 (2) Original Affidavit, dated A. SAWAN in Intespect of Teltelineth (No.59/199/E) Original Antidayh, dated 07-09-1993 by T.S. NAGARAJAN @ RAJU alongwith Original Letter of Transfer, dated 23-06-1995 issued by MHADA to MR.T.S. NAGARAJAN @ RAJU in respect of Tenement No.35/1399 (3) Original Agreement, dated 07-09-1976 executed between MHADA and MR.BHAU BABURAO LABADE (Tenant/Allottee) in respect of **Tenement No.35/1413 & (4) Original Affidavit of** Sunil Vasudev Nair alongwith Original Letter for regularisation of tenancy rights, dated 28-02-1994 and also Original Letter of Transfer, dated 29-12-199 ssued by Estate Manager-II, MHADA in favour of SUNIL VASUDEV NAIR in respect of Tenement No.35/1413. The owners have not deposited the above title deeds as pledge and/or security with any person or institution and Certificate of Police Complaint has been obtained in that behalf pursuant to the complaint made to Andheri Police Station.

ANY PERSON having any claim, demand or right/s of whatsoever nature or purporting to have the custody/possession of aforesaid original title deeds are hereby required to make the same known in writing to undersigned within 10 day from the date of publication hereof together with copies of all documents on the basis of which such claims, demands or rights are being made or agitated. Kindly note that if no claim is received prior to expiry of aforesaid period then all such ights, claims or demands shall be deemed to have been waived and same shall no be binding upon said Owners and their aforesaid purchaser or their respective successors-in-title in any manner whatsoever.

Date: 06/05/2023 SONAL KOTHARI, ADVOCATE-HIGH COURT Office No.1, Gr.Floor, Le-Midas Building, Ramchandra Lane, Malad(w), Mumbai-64. **PUBLIC NOTICE** 

Notice is hereby given to the public at large on behalf of my client, whereby I am instructed to verify the title of Abdulrehan Abdulrab Shaikh (Present Owner) holding Flat No. A-10, 2nd Floor of building Red Rose, Wing A, adm approx. 740 Sq.ft. in Red Rose Co-op. Hsg. Soc. Ltd. (Said Society) situated at Kausa, Thane - 400612, situated, lying and being on land bearing Survey No. 165/3, Pardi No. [Old 4 (P)] of Village Kausa, Taluka Thane, District Thane. The Said Society has issued the Share Certificate being Certificate No. 34, the Said Flat & Shares are collectively referred to as 'Said Property' pursuant to Regd. Agreement for Sale dated 03-11-2011 executed by Anjum Jama . Ahmed Sayed (Seller) AND Abdulrehan Abdulrab Shaikh (Purchaser) under Serial No.

It is represented that Syed Jamal Ahmed, the predecessor in title expired and Anjun Jamal Åhmed Sayed after obtaining No Objection from the other legal heirs have sold the Said Property to Abdulrehan Abdulrab Shaikh. Any person other than Anjum Jamal Ahmed Sayed and the heirs provided No Objection are hereby notified to inform the undersigned in writing on the below mentioned address within 15 days from these presents

Also all / any person/s having any claim of any nature whatsoever in the said Propert by way of sale, exchange, lease, license, trust, lien, easement inheritance, possession attachment, lis pendens, mortgage, charge, gift or otherwise howsoever are hereby required to notify the same in writing alongwith supporting documentary evidence to the undersigned, within 15 days from the date of publication of this present notice Failing to respond the same shall be deemed to have been waived without reference to such claims, if any.

Dated 06th day of May, 2023.

Advocate SEEMA DESAI 8/10, New Chapra Bldg., Guru Nanak Road

MAHARASHTRA CORPORATION LIMITED Regd. Office: -907/908, Dev Plaza, S.V. Road, Andheri (N), Mumbai-400058. Tel. No.: 022-67424815

Website: www.mahacorp.in Email: mcl@visagar.com CIN: L71100MH1982PLC028750

EXTRACT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE FOURTH

QUARTER AND YEAR ENDED	ON 31ST MARC	Н, 2023	(₹ In lacs
PARTICULARS	Quarter ended 31.03.2023	Year ended 31.03.2023	Quarter ended 31.03.2022
Total income from operations (net) Net Profit / (Loss) for the period (before Tax,	63.11	113.11	0.13
Exceptional and/or Extraordinary items#) Net Profit / (Loss) for the period before tax	43.39	72.04	(65.92)
(after Exceptional and/or Extraordinary items#) Net Profit / (Loss) for the period after tax	43.39	72.04	(65.92)
(after Extraordinary items) Total Comprehensive Income for the period	43.39	72.04	(65.92)
[Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	43.39	72.04	(65.92)
Paid Up Equity Share Capital Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown	2,927.19	2,927.19	1,353.33
in the Balance Sheet of previous year) Securities Premium Account		-	_
Net worth	2845.88	2845.88	1199.98
Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt Outstanding Redeemable Preference Shares	-		_
Debt Equity Ratio Earnings Per Share			-
(before and after extraordinary items) (of Re. 1/- each) a) Basic :	0.01	0.02	(0.05)
b) Diluted:	0.01	0.02	(0.05)

year ended **31st March 2023** filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Audited Financial Results fo the fourth quarter and year ended 31st March, 2023 are available on the website of BSE Limited www.bseindia.com where the securities of the Company are listed and is also available on the website of the company are securities. ne Company - www.mahacorp.in

For Maharashtra Corporation Limite Director DIN: 00413627

**PUBLIC NOTICE** 

TAKE NOTICE that the original allottee Mr. MOHAMMED ISMAIL IMAM SHAIKH had been allotted Core House No.B-17, admeasuring 25 sq. mts. Built-up area, at Gorai (2) SAFALYA Co-operative Housing Society Ltd., Plot No.195, RSC-37, Gorai-2, Borivali (West), Mumbai 400 091 vide their allotment letter No. W.B.P./011 & 012/ 395/92 dated 21.05.1992 and by an Agreement dated 13.05.1998 the original allotte had sold to Mrs. ANURADHA SUDHAKAR SHEDGE and I Agreement dated 10.04.2001 Mrs. ANURADHA SUDHAKAR SHEDGE had sold to Mr. DATTATRAY RAJARAM BHAGWAT and thereafter Mr. DATTATRAY RAJARAM BHAGWAT died intestate on 10.12.2004 a Mumbai, Maharashtra and latter on his wife Smt. PUSHPALATA DATTATRAY BHAGWAT, died intestate on 29.09.2011 at Mumba Maharashtra, leaving behind two son and two daughter i) Shri PRAKASH DATTATRAY BHAGWAT, (unmarried) died intestate or 27.04.2001 at Vasai, Thane, Maharashtra & ii) Shri. MADAN DATTATRAY BHAGWAT, (unmarried) died intestate on 04.10.2017 at Mumbai, Maharashtra, iii) Smt. VASANTI DATTATRAY BHAGWAI Daughter & iv) Mrs. ANJALI ASHOK MULAY Married Daughter as lega heirs of the deceased. Now, thereafter only 2 legal heirs survived i.e. Smt VASANTI DATTATRAY BHAGWAT & Mrs. ANJALIASHOK MULAY and out of which one sister Mrs. ANJALI ASHOK MULAY the legal heir of the deceased had released, renounced and gave up their entitled undivided equal inheritance shares, rights, titles and interest in respect o the said the Core House vide Release deed dated 04.05.2023 duly registered at the office of Joint Sub Registrar Borivali-7 M.S.D., bearing document No.BRL-7-6701-2023 Dated 04.05.2023 in favour of her siste i.e. Smt. VASANTI DATTATRAY BHAGWAT and accordingly my client is now intending to get transfer/ regularization of the above said core house from the said Society and/or Mhada in accordance with the law in he name and membership of the said society including transfer of the above shares held by the deceased in her name.

ANY PERSON or PERSONS having any claim or claims against or in respect of the legal heirs ship claim/s in respect of the above said core house, and any other related documents and/or premises or any part thereof by way of any right, title or interest, mortgage, encumbrance ease, lien, charge or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known in writing with documentary proof to Mr. ANUJ VINOD MORE, Advocate, Bombay High Court, having office in the name of MOR ASSOCIATES, at 85/D-4, Gorai (1) Vishram CHS Ltd., RSC-1, Gorai-1 Borivali (West), Mumbai-400091, within a period of 14 days from the date hereof otherwise such claim or claims, if any, will be considered as waived and abandoned unconditionally and irrevocably. At Mumbai Dated this 6th day of May, 2023

**ANUJ VINOD MORE** Advocate, Bombay High Court

**PUBLIC NOTICE** NOTICE is hereby given that Shri Santkumar Brijmohan Agarwal member

of Shantivan-2 Co-operative Housing Society Ltd., who was holding Flat No. A-303, Shantivan-2 Co-operative Housing Society Ltd., Malad (East), Mumbai - 400 097, expired on 5th September, 2022. on behalft of the client, Pushpadevi Santkumar Agarwal W/o Late Shri Santkumar Agarwal, the undersigned Chartered Accountants hereby invites claims or objections from others heir/s or claimant/s or objector/s for the transfe of the said shares and interest of the deceased member in the property of the society in favour of client within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of proofs to support the claim/objection at below mentioned address. If no claim / objections are received within the period prescribed above, the society shall be at the liberty to transfer the share of the deceased in the manner provided unde the bye laws.

Date: 06-05-2023

CA Vinod G. Murarka Chartered Accountants 709, Cotton Exchange Building Kalbadevi Road, Mumbai - 400 002

**PUBLIC NOTICE** 

Notice is hereby given to the public at large on behalf of my client, whereby, I am instructed to verify the title of Mr. Shaikh Mohamad Yusuf Sher Mohammad (the present owner) with regards to Gala No. 5 & 6 on the Mezzanine Floor of building Esjay House admeasuring approx. 500 Sq.ft. carpet situated at Byculla, Mumbai City - 400011 situated, lying and being on land bearing Cadastral Survey No. 17/1840, of Village Byculla Division, Taluka, District Mumbai City, hereinafter referred to as 'Said Property The present owner has represented that the Original Agreement for Sale dates 27-08-1988 executed by M/s. Esjay Properties Pvt. Ltd. (Developer) AND Hasanally Nasser & Ayaz I Nasser (Purchaser) under Serial No. PBBE-2450-1988 is not

All / any person/s finding the lost/misplaced document and all / any person/s having any claim of any nature whatsoever in the said Property by way of sale, exchange, lease, license, trust, lien, easement inheritance, possession, attachment, lis pendens mortgage, charge, gift or otherwise howsoever are hereby required to notify the same in riting alongwith supporting documentary evidence to the undersigned, within 15 days from the date of publication of this present notice. Failing to respond the same shall be deemed to have been waived and our clients will complete the transactions without reference to such claims, if any. Dated 06th day of May, 2023.

Advocate SEEMA DESAI 8/10, New Chapra Bldg., Guru Nanak Road Bandra (West), Mumbai - 400050

PUBLIC NOTICE
TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

NOTICE is hereby given to the public at large that, My Client MRS. THRITY ENGINEER is the owner of the two residential premises bearing Flat No. 501 and 3103 More Particularly Described in the schedul

SCHEDULE 1 FOR PROPERTY BEARING FLAT NO. 501

Flat No. 501, on the 5th Floor, admeasuring 1650.98 sq. ft. Carpet as per MOFA and as per RERA is 1494.58 Sq. ft. (Carpet Area) and 224.21 sq. ft. area of Deck/Balcony, along with Three Car Parking Space, in the Building Known as "FLORA" in the Housing Complex/project known as "HIRANANDANI FORTUNE CITY" standing on the Survey No. 67 part and 68 part of Village Bhokarpada, on NH-4, Taluka Panvel. District Raigarh, State Maharashtra – 410206, as per schedule mentioned in the agreement, (hereinafter referred to as the "said flat") the said flat has been purchased by executing an Agreement for sale dated 19/01/2018 executed between my client and M/s. Persipina Developers Pvt. Ltd. bearing its Registration No PVL-1-590-2018 registered on 19/01/2018. (Hereinafter referred to as the

SCHEDULE 2 FOR PROPERTY BEARING FLAT NO. 3103

Flat No. 3103, on the 31st Floor, admeasuring 1647.97 sq. ft. Carpet as per MOFA and as per RERA is 1504.81 Sq. ft. (Carpet Area) and 203.12 sq. ft area of Deck/Balcony, along with Three Car Parking Space, in the Building Known as "FLORA" in the Housing Complex/project known as HIRANANDANI FORTUNE CITY" standing on the Survey No. 67 part and 68 part of Village Bhokarpada, on NH-4, Taluka Panvel. District Raigarh, State Maharashtra – 410206, as per schedule mentioned in the agreement, (Hereby referred to as the "said flat") the said flat has been purchased by executing an Agreement for sale dated 19/01/2018 executed between client and M/s. Persipina Developers Pvt. Ltd. bearing its Registration No PVL-1-591-2018 registered on 19/01/2018.

My Client MRS. THRITY ENGINEER intends to sale the said two flats to

rospective purchaser but unfortunately the Original Agreement of Flat No. 501 and its Original Index 2 and Receipt i. e. Agreement for sale dated 19/01/2018 bearing its Registration No. PVL-1-590-2018 registered on 19/01/2018 registered at the Office of the Panvel-1 Sub-Registrar, and Original Agreement of Flat No. 3103 and its Original Index 2 and Receipt i. e. Agreement for sale dated 19/01/2018 bearing its Registration No. PVL-1-591-2018 registered on 19/01/2018 registered at the Office of the Panvel-1 Sub-Registrar have been lost and/or misplaced, not traceable by the owner of the said flat and to report such lost the Property Lost Report has been odged with the POWAI Police Station, Dist. Mumbai by its Lost Report No 37040/2022, the said report is lodged on 06/10/2022.

Any person/s who might have found the same or having objection should nform the undersigned within 14 days from the date of the date of publication nereof, otherwise it will be presumed that no one has any objection. If have found the said Document may kindly return the same to the owner on the ddress mentioned herein in the schedule mentioned

And also if Any Party or person/s or Financial Institution having or claiming any right, title, interest, share, claim or demand of whatsoever in, to over upon or in respect of the said flat or any part thereof by way of sale exchange, assignment, contract, leases, tenancy, mortgage, licence easement, gift, inheritance, charge, lien, lis-pendens, beneficial right/interest, possession, settlement, or otherwise howsoever and/or bjections for the sale/transfer of the said flat to any prospective Purchase s hereby called upon to make the same known in writing along with the supporting documentary evidence to me at (Address) Advocate M. A. ANSARI, within a period of 14 (Fourteen) days from the date hereof. Failing vhich my client is at liberty to sale the said flat after negotiations to the any interested purchaser and the claim and/or objections if any, shall be deemed and/or considered to have been waived and/or abandoned and my client shall complete the said transactions without reference to any such clain and/or objections. Sd/-

Place: - Thane

(Adv. M. A. Ansari) Shop No. 3A, Ansari Building, Ground. Floor, Mapleshah Baba Road, 1st Rabodi, On this 5th day of May, 2023. Thane (w) - 400601.

Contact: 9820300116 / advsonalkothari12@gmail.com

#### जाहीर नोटीस

या नोटीस द्वारे सर्व जनतेस जाहीररीत्या कळविण्यात येते की, खालील मालमत्तेच्या अनुसूचित नमूद केलेली मालमत्ता ( फ्लॅट ) हा श्री. अब्दुल सलाम अहद कुरेशी यांच्या मालकीचा व त्यांच्या नावावर असून, श्री. अब्दुल सलाम अहद कुरेशी यांचे दिनांक 21/08/2020 रोजी निधन झाले आहे. त्यांच्या पश्चात त्यांची पत्नी श्रीमती नसरीन अब्दल सलाम अहद कुरेशी व मुलगा श्री. समीर अब्दुल सलाम अहद कुरेशी हे सदर मालमत्ता फ्लॅटचे) कायदेशीर वारस ठरले असून, सदर मालमत्ता ( फ्लॅट ) त्यांच्या नावावर हस्तांतरित करण्यात येणार आहे

तथापी या नोटीसद्वारे माझ्या अशीलांच्यावतीन तमाम जनतेस आवाहन करण्यात येते की, जर खालील नमूद मालमत्ता (फ्लॅटमध्ये) इतर कोणाचाही कोणताही हक्का हिस्सा दावा हितसंबंध/ अधिकार/ आक्षेप असल्यास सदर नोटीस प्रकाशित झाल्यापासून **15 दिवसाच्या** आत त्यांनी मला खालील नमद माझ्या पत्यावर लेखी स्वरूपात व पराव्यांसह सादर करावे अन्यथा सदर मालमत्ता ( फ्लॅट ) हस्तांतरित करण्यास कोणाचीही हरकत नसल्याचे गृहीत धरून त्या अनुषंगाने कारवाई करण्यात येंईल, याची संबंधितांनी नोंद घ्यावी.

# \*\*मालमत्तेची अनुसूची\*\*

सर्वे क्रमांक 245/1,2,3,4 आणि सर्वे क्रमांक 245/1, 3, पैकी, मौजे-कोन, तालुका -भिवंडी जिल्हा - ठाणे येथील ग्रामपंचायत कोन यांच्य हद्दीतील ड्रीम कॉम्प्लेक्स इमारतीतील फ्लॅट क्रमांक 204 दुसरा मजला, H.No. 1875/204, ड्मारत क्रमांक S-1, एकूण क्षेत्रफळ 510.59 चौरस फूट (47.39चौ.मी)

्रिनांकः ०६/०५/२०२३ श्री. अकबर अली मोहम्मद खान भिवंडी, ठाणे वकील मुंबई उच्च न्यायालय भिवंडी, ठाणे पत्र व्यवहाराचा पत्ता:- 46, साईबाबा नगर एस. आर. ए सह. गह. संस्था एक्सर डोंगरी. एक्सर रोड. बोरीवली प. मंबई-92 मोबाईल क्रमांक:- 9699487171

#### **PUBLIC NOTICE**

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN:
use take notice that Mrs. JAYSHREE DESAL & PUSHPA GANDHI (the Owners) have agree to sell to my clients the undermentioned residential flat more particularly described in the residential list more particularly described in the Schedule hereunder written. Any persons's having any claim, right, title or interest in the undermentioned residential flat by way of sale, exchange, mortgage, gift, trust, inheritance, possession, lease, sub-lease, license, tenancy. suit, decree, judgment, injunction, attachment, I pendens, charge, lien or otherwise are herebrequired to notify the same In writing along with documents in support thereof to the undersigned at her office at Lawyer's Chambers, Bhaska Building, Bandra Court, 2nd Floor, A.K. Marg Bandra East, Mumbai- 400051 within 14 days from the date of publication hereof, failing which it shall be presumed that no person has any clair residential flat and such claim, if any, shall b deemed to have been waived and the sale and transfer of the undermentioned residential flat wi be completed without reference to such claim.
THE SCHEDULE HEREINABOVE REFERRED TO

esidential Flat No.-702 adm.649 sq.ft. Carpe area situated on the 7th floor, RAJNANDINI CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD. KK IMPERIAL, PLOT- 594A, S NO. CTS- F/35 TPS-111, 21st Road, Bandra West, Mumba 400050, Maharashtra, along with 2 car parkin spaces together with the right, title and interes of the Owner in the share capital in the sai Society being 10 fully paid up shares of Rs. 50/ each bearing distinctive nos.101 to 110 (bot inclusive) bearing **Share Certificate No.11** dated 25th September 2022 issued for Flat No. 702, of the building mentioned above.

Place: Mumbai ASHWINI S. DALVI Date: 06-05-2023 2023 ADVOCATE HIGH COURT Lawyer's Chamber, Bhaskar Building, Bandra Court, 2nd Floor, A. K. Marg, Bandra (East), Mumbai- 400051.

# **PUBLIC NOTICE**

This is to bring to the knowledge of general public at large on beha client i.e. MR. JAMES THOMAS JOSEPH that Original Agreement for Sale executed between the their MUKHTAR RATNANI, (2) MRS. HAMEEDA NIZARALI VIRANI, (3) MRS. ASHRAF GULAMHUSSAIN MR. NIZAR NOORDIN VIRANI by ar ment for Sale dated 02/08/2008 hich was duly registered in the office of Sub Registrar Vasai 1 bearing Registration No. 07855/2008, Receipt No. 7855, Dated 02/08/2008 in respect of Flat No. 306 on Third about 357 Sq. Ft. (Built Up) i.e 33.178 Sq. Mtrs. (Built Up), in the Building of the society known as "SHANTA BHAVAN C.H.S. LTD.", situated at Sai Nagar, Village Navghar. Vasai Road (W), Tal Vasal, Dist. Palghar is lost misplaced and not traceable

So it is hereby requested that if an person and or institution have found or is in possession or have any clain or right over abovementioned original agreement shall return and or handover the original agreement or raise objection at the address given below within 14 days from the date of publication of this Notice and if fails to do so no claim shall be entertained in future and necessar transaction will be done.

Sd/-ADV. NAGESH J. DUBE 'Dube House', Opp: Bishop House Stella, Barampur, Vasai (W), Dist. Palghar. ai Date: 06.05.2023 Place: Vasai

# जाहीर सूचना

येथे सचना देण्यात येत आहे की आमचे अशील श्री राहल किशोर सागर हे खोली क्र.९, क्षेत्रफळ १११.८५ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र, १ला मजला, नारायण निकेतन. नाराय नेकेतन कोहौसोलि. म्हणून ज्ञात सोसायटी, १४/१८ विखेब लेन, विठ्ठलवाडी, जमीन जुना सर्व्हे क्र.७६१, नवीन सर्व क्र.३४०३, जुना सर्व्हे क्र.१९९ व नवीन सर्व्हे क्र.१४६९ सी.एस. क्र.१५५०, भुलेश्वर विभाग, मुंबई-४०००० या जागेचे मालक आहेत. मुळत: सदर श्री**. किशो** पञ्चालाल सागर हे सदर मालमत्तेचे मालक होते.

सदर श्री. किशोर पन्नालाल सागर यांचे १५.०७.२०११ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात **सुशिला किशोर सा** (मृत्यु दिनांक ०७.१०.२०२२) व श्री. राहल किशो र् सागर, श्रीमती जयश्री प्रकाश सोनी, श्री. मेहुल किशो सागर व श्रीमती कविता जयेश सोनी हे उपरोक्त सद गलमत्तेचे कायदेशीर वारसदार आहेत

श्रीमती जयश्री प्रकाश सोनी, श्री. मेहल किशोर साग व <mark>श्रीमती कविता जयेश सोनी</mark> यांनी दिनांक १० जानेवा २०२३ रोजीचे घोषणापत्र व एनओसी मार्फत नोंदणीक नोटरी क्र.१२१२ नुसार श्री. **राहुल किशोर सागर** यांच्य नावे त्यांचे सर्व अधिकार मुक्त करण्याचे निश्चित केलं आहे. श्री. राहल किशोर सागर हे खोली क्र.९ य गलमत्तेचे एकमेव मालक आहेत.

जर कोणासही सदर खोली क्र.९ या मालमत्तेवर कायदेश किंवा सामायिकपणे मयत श्री. राहल किशोर सागर यांच मार्फत दावा असल्यास त्यांनी खालील स्वाक्षरीकर विकलाकडे संपर्क करावा.

आमच्या अशिलांनी सर्वसामान्य जनतेकडून आम अशिलांनी कोणतेही ततीय पक्षकार, अधिकार केले नसल्या सदर मुळ करारनामांवर दावा असल्यास मागविले आहे आणि अन्य ततीय पक्षकार व्यक्ती, संस्था, सोसायटी, कंपर्न कॉर्पोरेशन किंवा अन्य संस्थांकडे सदर मुळ करारनामा सुपु

जर कोणा व्यक्तीस, संस्थेस, सोसायटी, कंपनी, वित्ती संस्था आणि इतर संस्थेस सदर मालमत्तेवर दावा असल्या त्यांनी त्यांचे दावा/आक्षेप आवश्यक दस्तावेजांसह सद सूचने तारखेपासून ७ दिवसात सादर करावेत.

. तर विहित कालावधीत दावा/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास पुढीव दिवसात प्राप्त झालेले दावा/आक्षेप त्याग किंवा स्थगि केले आहेत असे समजले जाईल.

सही/ उपाध्याय ॲण्ड असोसिएट संभाजी नगर, शिव वल्लभ क्रॉस रोड अशोकवन, दहिसर (पूर्व दिनांक: ०६.०५.२०२

### जाहीर नोटीस

नं.७, बि. नं.३०, पहिला मजला, क्षेत्र ६५० चौफुर म्हणजेच ६०.४० चौमी बिल्टअप. लकी स्टार क भॉप हो सो लि., मरियम नगर, उमेळे, नायगाव (प.) ता. वसई, जि. पालघर हि मिळकत श्रीमर्त रुखसाना रिफक शाह (उर्फ कु. सय्यद रुखसान रियाजुद्दीन) यांच्या मालकी व कब्जेवहीवाटीर्च होती. तो दि. १३/०६/२०१९ रोजी मयत झाली आहे त्यांच्या पश्चात श्री रिफक अहमद शाह (पती), कु हफसा रफिक शाह (मुलगी) व श्री तासीन अहमद रफिक शाह (मुलगा) हे वालीवारस आहेत. त्या नंतर न्नोसायटी वारसाहक्काची संपूर्ण कायदेशीर प्रक्रिय पूर्ण केल्यानंतर सदरची सदनिका व भाग (शेयर्स) तिचे पती श्री रिकक अहमद शाह यांच्या नार्व

हस्तांतरित करणार आहे. तरी या संदर्भात जर कोणीही इसमांचा सदरच्य हस्तांतरण संदर्भात हरकत अथवा सदर मिळकर्त संदर्भात विक्री, गहाणवट, बक्षिसपत्र, दान, दावा गडेपट्टा, वैगरे हक्काने एखादा बोजा असल्यास तं त्यांनी सदर जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून । दिवसांचे आत लेखी कागदोपत्री पराव्यासहि नेम्नलिखित स्वाक्षिकारांना मे. एस. पी. कन्सलटंट अनिता शॉपिंग सेंटर, १ला मजला, पोस्ट ऑफिर समोर, वसई रोड (प.), ४०१२०२, या पत्यावर कळवावा, नपेक्षा संदर मिळकतीवर कोणाचा<del>ई</del> कसल्याही प्रकारे हक्क नाही व तो असल्यार सोडून दिलेला आहे असे समजण्यात येईल यार्च

अशिलांतर्फे अँड. पायस डिमेलो

### जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, १) श्री. नरेंद्र आर. मल्होत्रा व २) श्रीमती सुप्रिया मल्होत्र हे निवासी जागा फ्लॅट क्र.ए/१३०२, १३व मजला, 'ए' विंग, एल्दोरा को-ऑपरेटिव हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, हिरानंदान गार्डन्स, हिलसाईड ॲव्हेन्यु, डॉ. एल.एच हिरानंदानी हॉस्पिटलजवळ, आदी शंकराचा मार्ग, पवई, मुंबई-४०००७६, क्षेत्रफळ १७५ चौ.फु. बिल्टअप क्षेत्र तसेच दोन कार पार्किंग जार जे एक पोडियम पार्किंग क्र.६४ व एक बेसमें पार्किंग क्र.६ असलेल्या जागेचे मालक आहेत आणि सोसायटी नोंदणी क्र.:एमयुएम/डब्ल्यु एस/एचएसजी/टीसी९२८१ दि.०६ जुलै २००७ अंतर्गत महाराष्ट्र सहकारी संस्था काय १९६० अन्वये नोंदणीकृत एल्दोरा को ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडदा वितरीत भागप्रमाणपत्र क्र.३४ नुसार अनुक्रमां १७१ ते १७५ धारक रु.५०/- प्रत्येकीचे शेअर्सचे धारक आहेत.

असे की. १) श्री. नरेंद्र आर. मल्होत्रा व २ श्रीमती सुप्रिया मल्होत्रा यांनी सर्व अधिभारापासू मुक्त असलेली उपरोक्त सदर जागा माझे अशी श्री. सुवर्ण शांतीलाल शाह यांच्याकडे विक्री करण्याबाबत करारनामा केला आहे आणि ज कोणा व्यक्तीस/कायदेशीर वारसदारास सर जागेबाबत कोणताही दावा, आक्षेप किंवा अधिकार हक. हित इत्यादी असल्यास त्यांनी सदर सूच-प्रकाशनापासून १४ दिवसांत आवश्यक कागदौपः पुराव्यांसह खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे कळवाव अन्यथा माझे अशील सदर सूचनेच्या दिवर समाप्तीनंतर प्राप्त कोणताही दावा विचारात न घेत उपरोक्त जागेच्या खरेदीची सर्व प्रक्रिया माझे अशीत पूर्ण करतील.

आज दिनांकीत ०६ मे, २०२३

सही/ नरेंद्र आर. सिं वकील उच्च न्यायालय दुकान क्र.६८, पवई प्लाझा, हिरानंदानी गार्डन्स पवई, मुंबई-४०००७६. मोबा.:९०२९५५१२६८

# **PUBLIC NOTICE**

This is to bring to the knowledge of general public at large on behalf of my clients (1) MRS. CHANDA BABULAL PARIHAR, (2) MR. RAJARAM SHERARAM PARIHAR, that Husband of No. 1 & Brother of No.2 i.e ate MR. BABULAL SHERARAN PARIHAR had purchased Shop No. 9, Ground Floor, SAI KUTIR C.H.S. LTD., Viva Jangid Complex Manvelpada, Virar (E), Tal. Vasai, Dist. Palghar. My client's husband Late MR. BABULAL SHERARAM PARIHAR died on 23/10/2021. My Clients have made application to the society for transfer of 100% share & share certificate of the said shop from Deceased member Late MR. BABULAL SHERARAM PARIHAR to their name who are the surviving and legal heir / Successor of the said

Any member, any association or association of persons, any Institutio or member of Institute/its Representative, having any claim Right / Title/ Lien / Charge / Interest in any way on the said shop may give in writing with the proofs / evidence and supporting document thereof, to the undersigned within 14 (Fourteen) days from the date of publication of

If no claim is filed or received within the specified time limit, the society will transfer the said shares and its Share Certificate to 1) MRS. CHANDA BABULAL PARIHAR & 2) MR. RAJARAM SHERARAM PARIHAR.

ADV. NAGESH J. DUBE 'Dube House', Opp: Bishop House Stella, Barampur, Vasai (W), Dist. Palghar. ai Date: 06.05.2023

# जाहीर सूचना

डॉ. मोशचंट रविशंकर उपाध्याय कर्फ डॉ. आर.आर. उपाध्याय हे ठाकुर्स ब्ल्यु हेवन को ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, पत्ताः ठाकूर कॉम्प्लेक्स, कांदिवली (पुर्व), मुंबई-४००१०१ या सोसायटीचे संयुक्त सदस्य आहेत आणि सोसायटीच्या इमारतीमध्ये त्यांची पत्नी **श्रीमती** शोभनाबेन आर. उपाध्याय यांच्यासह संयुक्तपप फ्लॅट क्र.५०४/ए विंग चे धारक आहेत, यांच कोणतेही वारसदार न नेमता २७ मार्च. २०२२ रोर्ज निधन झाले.

सोसायटी याव्दारे, सोसायटीच्या भांडवल,

मेळकतीमधील, मयत सभासदाच्या सदर शेअर्स व हेतसंबंधाचे हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडन काही दावे किंव आक्षेप असल्यास ते ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून १५ दिवसांत सोसायटीच्या भांडवल मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या त्यांच्या दावा / आक्षेपांच्या पुष्ठचर्थ अशी कागदपः आणि अन्य पुरावाच्या प्रतींसह मागविण्यात ये आहेत. वर दिलेल्या मुदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत. तर मयत सभासदाच्य सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाशी सोसायटी उपविधीतील तरतुदींमधील दिलेल्या मार्गाने व्यवहार करण्यास सोसायटी मोकर्ळ असेल. जर सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधीत मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्य हस्तातरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप केले तर, सोसायटीच्या उपविधीतील तरतृदींनुस न्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल. सोसायटींच्य नोंदणीकृत उपविधींची प्रत दावेदार/आक्षेपकाव्दां निरीक्षणांकरिता सोसायटीचे कार्यालय/सोसायटी सचिव यांच्याकडे सदर सूचना प्रसिध्दीच्य तारखेपासून कालावधी समाप्तीच्या तारखेपर्यंत सद कामकाजाच्या दिवशी दु.१.०० ते दु.३.०० पर्यंत

च्या वतीने व करित ठाकर्स ब्ल्य हेवन को-ऑप.हौ.सो.लि दिनांक: २९.०४.२०२३ सही/ मा. सचिव ठिकाण: मुंबई

Place: Mumbai

Date: 6th May, 2023

उपलब्ध आहेत.

### PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the share certificates No. 3734301, 10521371 53268702, 53268703, 62501832, 66766718 for 303 shares under folio no. 029387541 bearing Dist No. 57895319-57895338 (20) 188234150-188234159 (10) 1247119704 100, 1247119714 (11), 1247119715-1247119742 (28), 2210717881-2210717958 (78), 6885024273-6885024428 (156) standing in the name of Kiran S Gwalani in the books of Reliance Industries Limited have been los and the advertiser has applied to the Company for issue of duplicate share certificate in lieu thereof. Any person who has claim on the said shares should lodge such claim with the Company registered at 3rd Floor, Maker Chambers IV, 222 Nariman Point, Mumbai, Maharashtra 400021 within 15 days from the date of this notice failing which the Company will proceed to issue duplicate share certificate in respect of the

# जाहीर सूचना पिक्स ट्रान्सिमशन्स लिमिटेड i-७, एमआबडीसी, हिंगणा रोड, नागपूर, महाराष्ट्र-४४००१६ येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **पिक्स** ट्रान्सिमशन्स लिमिटेड या कंपनीचे खाली नमुद केलेले प्रतिभुतीची व्रमाणपत्रे हरविले आहेत आणि सदर प्रतिभुती घारकांनी/

र्जिदारांनी दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणासाठी कंपनीकरं

अर्ज केला आहे. **गगधारकाचे नाव:** रमेश चंद्र शर्मा फोलिओ क्र.: आर००२२४७, अनुक्रमांक: १२२९८०१-१२२९९००, १३९२४०१-१३९२५००, १५६०००१-१५६०१००, १६८५८०१-१६८५९००, १६९१५०१-१६९१६००, १८८०५०१-CC0500, १९७0९0१-१९७१000 गांची संख्या: ७०० शेअर्स मुल्य: रु.१०/-र कोणा व्यक्तीस सदर शेअर्सवावत काही दावा असल्यास

यांनी त्यांचे टावा कंपनीच्या नोंटणीकत कार्यालयात

जिच्या तारखेपासून १५ दिवसात कळवावेत. अन्या

महील कोणताही सचना न देता अर्जदारास दय्यम प्रमाणपत्र

# (Rama)

### रामा फॉस्फेटस् लिमिटेड

कंपनीकडून वितरीत केले जातील. देनांक: ०६.०५.२०२३

नोंदणी कार्यालयः ५१/५२, फ्री प्रेस हाऊस, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१ वूर. क्र.: (९१-२२) २२८३ ३३५५/२२८३ ४१८२; फॅक्स: (९१-२२) २२०४ ९९४६ ईमेल: compliance@ramaphosphates.com वेबसाईट: www.ramaphosphates.com

**कॉर्पोरेट आयडेंटिफिकेशन क्र.:** एल२४११०एमएच१९८४पीएलसी०३३९१७

#### नोटीस

सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेन्टस्) नियमावली, २०१५ आणि नियम २९ सह नियम ४७ च्या अनुरोधाने, ह्याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की ३१ मार्च, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि वर्षाअखेरसाठीचे लेखापरीक्षात वित्तिय निकाल इतर गोष्टींबरोबर, विचारात घेण्यासाठी कंपनीच्या संचालकीय मंडळाची बैठक ही गुरूवार, दिनांक १८ मे, २०२३ व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग माध्यमांद्वारे घेण्यात येईल.

संबंधित माहिती कंपनीच्या वेबसाइटवर www.ramaphosphates.com आणि www.bseindia.com आणि www.nseindia.com स्टॉक एक्स्वेंजवर उपलब्ध आहे. रामा फॉस्फेटस् लिमिटेडकरिता

दिनांक : मे ०५, २०२३

#### **PUBLIC NOTICE**

Be it known to all concerned that MRS, SUMAN RIDYANAND YADAV & her minor daughter MS. DHRITI RIDYANAND YADAV resident of Flat No. B-402, Supreme Park, Opp. Vijay Park, Mira Road (East), Dist. Thane-401107 (the Flat) are the legal heirs & beneficiaries (Wife & Daughter) of LATE MR. RIDYANAND YADAV, who passed away on 13/01/23, and have the rightful entitlement to his self-acquired flat as per the Hindu Succession. The right to pursue claims or objections shall be waived if legal action is not initiated within 15 days. Any claimant /objectors arises can take legal recourse within 15 days from the date of publication of this notice.

Sincerely Adv Manisha P Kanojia

भावना दवे

कंपनी सचिव

Place: Mumbai Email: manisha@mkalegal.com Date: 06.05.2023

#### THE BOMBAY BURMAH TRADING CORP. LTD Regd. Office Address: 9, Wallace Street, Fort, Mumbai - 400 001. NOTICE

Notice is hereby given that the Certificate for the undermentioned securities of the Co. has/have been lost/misplaced and the holder(s) of the said securities / applica nt(s) has / have been applied to the company to issue duplicate certificate(s).

Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered office within 15 days from this date else the company will proceed to issue duplicate certificate(s) without further information. Name of the helder/e) Follo

and joint holder if any	No.	Nos.	No.	Shares
Hoshang Jamshed Doctor	H02432	61861301- 61862100	1120	800
Place : Mumbai Date : 6.5.2023			e holder(s) /	

# **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given that Shri Santkumar Brijmohan Agarwal member of Shantivan-2 Co-operative Housing Society Ltd., who was holding Flat No. A-303, Shantivan-2 Co-operative Housing Society Ltd., Malad (East) Mumbai - 400 097, expired on 5th September, 2022. on behalft of the client, Pushpadevi Santkumar Agarwal W/o Late Shri Santkumar Agarwal, the undersigned Chartered Accountants hereby invites claims or objections from others heir/s or claimant/s or objector/s for the transfe of the said shares and interest of the deceased member in the property of the society in favour of client within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of proofs to support the claim/objection at below mentioned address. If no claim / objections are received within the period prescribed above, the society shall be at the liberty to transfer the share of the deceased in the manner provided unde the bye laws.

Date: 06-05-2023

CA Vinod G. Murarka Chartered Accountants 709, Cotton Exchange Building Kalbadevi Road, Mumbai - 400 002.

# ASHIRWAD CAPITAL LIMITED

CIN NO.: L51900MH1985PLC036117

Regd.Office: 303, Tantia Jogani Industrial Estate, J. R. Boricha Marg, Lower Parel, Mumbai - 400011. Email: aclinvestors@svgcl.com

EXTRACT OF THE CONSOLIDATED AUDITED FINANCIAL RESULTS
FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31ST MARCH, 2023 (Rs. in Lacs

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended 31.03.2023 Audited	Quarter Ended 31.12.2022 Unaudited	Quarter Ended 31.03.2022 Audited	Year Ended 31.03.2023 Audited	Year Ended 31.03.2022 Audited
1	Total Income from Operations Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or	10.99	5.66	15.92	96.25	122.25
3	Extraordinary items) Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional	7.92	2.87	13.26	84.96	111.99
4	and/or Extraordinary items) Net Profit / (Loss) for the period after tax(after Exceptional and/or	7.92	2.87	13.26	84.96	111.99
5	Extraordinary items) Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period(after tax)	8.61	2.53	11.65	75.89	99.09
6 7	and Other Comprehensive Income (after tax)] Equity Share Capital Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the	8.61 400.00	2.53 400.00	11.65 400.00	75.89 400.00	303.90 400.00
8	Audited Balance Sheet of the previous year Earnings Per Share (of Re.1 /-each) (forcontinuing and				926.41	863.59
	discontinued operations) -Basic & Diluted :	0.02	0.01	0.03	0.19	0.25

Note: The above is an extract of the detailed format of Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annua Financial Results are available on the websites of BSE at www.bseindia.com and or By order of the Board

ad Capital Limited Date : 5th May, 2023 Managing Director

#### Appendix-16 (Under the Bye-law No. 35)

The form of notice, inviting claims or objections to the transfer of the shares and the interest of the deceased member in the capital/property of the society **NOTICE** 

MR. ROHIT LALJIBHAI CHOTALIA, was the first co-owner and member of Pree Paradise C. H.S. Ltd, Dadabhai Cross Road No.3, Vile Parle (West), Mumbai-400056 Maharashtra, India, having his individual 50% share and ownership rights and title and who was holding Flat No.101, First floor, in A Wing, who died intestate on dated 02/05/2023, at Mumbai and who was holding five fully paid up shares of Rs. 50/- each bearing Share Certificate No. 01, having Dist Nos. 001 to 005. Dt. 7th September, 2004 respectively. Further, MR. LALJIBHAI RAMJIBHAI CHOTALIA, the Father of LATE ROHIT LALJIBHAI CHOTALIA also died intestate on dated. 01/01/1975 at Mumba Both the said deceased left behind themselves MRS. JAYAREN LALJIRHAI CHOTALIA (Mother of LATE ROHIT LALJIBHAI CHOTALIA), MRS. HANSABEN ROHIT CHOTALIA (Wife/Widow of deceased) and his two Daughter's i.e. Elder Daughter MRS AMISHA HARSH VAIDYA nee MS. AMISHA ROHIT CHOTALIA & Younger Daughte MRS. SIDDHI AKASH CHHEDA NEE MS. SIDDHI ROHIT CHOTALIA respectively.

The society hereby invites claims or objections from the heirs or other claimants/objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 15 days fron the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs i support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society. If no claims/objections an received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with th shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manners as provided under the bye-laws of the society. The claims/objections, i any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased members in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society/with the chairman of the society, from the date of publication of this notice till the date of expiry of its period.

> For and behalf or PREETI PARADISE C.H.S. limite

Sd

दिनांक : ०४.०५.२०२३

Chairman/Secretary

### जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील तुलसी जी. श्रीवास्तव राधिका यांनी फ्लॅट क्र.००४, तळमजल क्षेत्रफळ ५६० चौ.फु. बिल्टअप क्षेत्र तत्सग ५२.०४ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, बी-८ समर्थ शांतीनगर कोहौसोलि., सेक्टर ९, शांतीनगर, मिर रोड (पुर्व), ठाणे, गाव पेणकरपाडा, सव्हे क्र.२०८(भाग) ही जागा टिना सी. आर्थ यांच्याकडून खरेदी केली आहे आणि **टिना सी** आर्य ऊर्फ टीना सी. आर्य यांनी सदर फ्लॉ क्र.००४ ही जागा श्री. लाखाबाई आर. वाघेल यांच्याकडून प्राप्त केली होती आणि श्री <mark>लाखाबाई आर. वाघेला</mark> यांनी सदर फ्लॉ क्र.००४ ही जागा श्रीमती वनिता जे. पटेल प्रांच्याकडून खरेदी केली होती आणि **श्रीमर्त** वनिता जे. पटेल यांनी सदर फ्लॅट क्र.००४ ही जागा मे. शांतीस्टार बिल्डर्स यांच्याकड्ः अ.क्र.सीएचएच-४६८५-१९९१ अंतर्गत दिनांव ०७.०६.१९९१ रोजी नोंदणीकृत दिनांक २३.0१.१९९० रोजीच्या करारनामानुसार खरेर्द केली होती. सदर प्रथम मुळ करारनामा दिनांव २३.०१.१९९०, जे अ.क्र. सीएचएच-४६८५-१९९१ अंतर्गत नोंद आहे ते हरवले आहे.

जर कोणासही सदर मालमत्तेवर काही दाव असल्यास त्यांनी खाली नमुद केलेल्या आमच्य कार्यालयात सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ७ **दिवसात** कळवावे. अन्यथा असे दावा त्या केले आहेत असे समजले जाईल. ठिकाण: मुंबई

दिनांक: ०६.०५.२०२३ ॲड. के.एम. मिश्रा

(वकील उच्च न्यायालय) ए/३७, दुकान क्र.१, युनिक पॅलेस, शांती पार्क, मिरा रोड (पुर्व), ठाणे-४०११०७.

#### जाहीर सूचना

नर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील श्रीमती तरन्नुम झफर खान यांनी नमुद केले आहे की, त्या (श्रीमती तरन्नुम झफ खान) बंगला प्लॉट क्र.६३-६९, आरएससी-२, क्षेत्रफळ १०५.८४ चौ.मी., सीटीएस क्र.१३७४ बी/१९९, सर्व्हे क्र.१२०(भाग) कोड/कॅटेगरी क्र.०३८, एजीपी/५१, के-पश्चिम वॉर्ड, गाव वर्सोवा, तालुका अंधेरी, मुंबई जिल्हा एसव्हीपी नगर, म्हाडा लेआऊट, अंधेर पश्चिम), मुंबई-४०००५३ या जागेच्य गालकीत्व आधारावर मालक आहेत. माझे अशिलांनी पुढे नमुद केले आहे की, त्यांच्याकडून खालील सर्व मुळ अधिकार दस्तावेज जसे (१ ग्रीमती इंदिरा जयप्रकाश बाठीजा, करारनामाकेर आणि श्रीमती तरन्नुम झफर खान, प्राप्तकर्त्या आणि ाहाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण नेश्चितीपक्षकार यांच्या दरम्यान झालेला नोंदर्ण क्र .बीडीआर−४−२२६५−२००३/दिनां*व* २८.०३.२००३ रोजीचे नोंदणीकृत असलेले दिनांक २८.०३.२०२३ रोजीचे मुळ करारनामा (२) महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण म्हाडा), प्राधिकरण आणि श्रीमती इंदिर जयप्रकाश बाठीजा. करारनामाधारक यांच्य दरम्यानचा दिनांक २४.०९.१९९३ रोजीचा मव करारनामा. (३) श्रीमती तरन्नुम झफर खान यांच रक्कम हस्तांतर केल्याचे दिनांक २०.०६.२००२ रोजीचे पावती. (४) सदर बंगला प्लॉटमधीत भाडेपट्टा धारण अधिकार हस्तांतरणाचे अनुमतीचे दिनांक १३.०६.२००२ रोजीचे पत्र व २४.०४.२००२ रोजीचे मुळ दोन पत्र. (५) सद . वंगला प्लॉटचे निवासी वापर व वहिवाटीकरित २८.०९.१९९३ रोजीचे मुळ म्हाडापत्र क्र.३५३७ (६) श्रीमती इंदिरा जयप्रकाश बाठीजा यांचे २२.०९.१९९३ रोजीचे ताबापत्र व २६.०७.१९९३ रोजीचे प्लॉट क्र.६३-६९ मळ वाटपपत्र हरवले आहेत आणि शोध घेऊनर्ह प्रापडलेले नाही.

जर कोणा व्यक्तीस/संस्थेस/बँकेस/वित्तीय संस्थेस पदर बंगला प्लॉट/मालमत्तेवर वारसाहक्क, ताबा विभागणी, करारनामा, परिरक्षा, कायदेशीर हक्क मुक्तता करारनामा, विक्री करारनामा, हस्तांत करारनामा, बक्षीस करारनामा, भाडेपट्टा, न्यास गरण, अधिभार, मालकी हक्क, जप्ती, आयक विभाग, म्हाडा किंवा अन्य इतर स्वरूपातील दावा अधिकार. हक्क, शेअर व हित असल्यास त्यांने खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे दस्तावेजी प्राव्यांस त्यांचे दावा सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासू १४ दिवसात कळवावेत. अन्यथा व्यक्तीस, संस्था बँक, वित्तीय संस्था यांचे कोणतेही दावा त्याग किंवा स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल भाणि बंगला प्लॉट क्र.६३-६९, आरएससी-बाबत माझ्या अशिलांवर बंधनकारक असणा

वकील श्री. सुरेश एम. मुदाल दुकान क्र.९२, तळमजला, कामधेनु शॉपिंग सेन्टर, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, अंधेरी (प.) मुंबई-४०००५३

दिनांक: 0६.0५.२0२३ ठिकाण: मुंबई

ि SB भारतीय स्टेट बैंक कारका पालमत्ता पाध्यवर्ती प्रक्रिया केंद्र, ठाणे, दोस्ती फिनाकल, गाळ क्र.२, प्लॉट ई७, रोड क्र.२२, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, सर्कल क्र.२२, वाणे (प.)–४००६०४, ई–मेल: rasecc.thane@sbi.co.in

#### मागणी सूचना

येथे सचना देण्यात येत आहे की, खालील कर्जदार श्री. सत्यापालन अनिलकमार, श्रीमती राधिका अनिलकरमार (१ ब चूचना दश्यात बता जारू का, खालाल कजदार आ. स्वाचारावान जानलकुमार, आमता शावका आनलकुस्तार ( ७३, सफायर, फेड्रन-१, निमंत लाईफ स्टाईल, एलबीएस मार्ग, मुल्डुं एथिक्सम, मुंबई-४००८०. (१) १९ ो.एन.९, श्री विलास, मुह्रीगाई स्ट्रीट, पुम्पोझील नगर, चेन्नई-६००७६२ (गृह कर्न खाते क्रमांक: ४०५५३९३६००८ यांनी बँकेकड़न त्यांनी घेतलेल्या कर्ज रकमेची मृद्दल व त्यावरील व्याज जमा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि याम् बाना ध्वककुर त्याना धरारात्या क्रज प्लनमा नुरूरा च त्यावरारा व्याज क्रान्या क्रान्या क्रमूरी करारा जाड जाण बागु याचे खाते २३,०५, २०२३ रोजो नौन-पफ्डॉमिंग ॲसेट (एनपेए) मध्ये बर्गीकृत क्रप्यात आले. सिक्युरीटाबडोशन जॅर पेकन्स्ट्रवशन ऑफ् फिनान्वियल ॲसेटस ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२ भन्वये त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर ०४.०५.२०२३ रोजी सूचना पाठविण्यात आली होती, ती ना-पोहोच होता पुन गप्त झाली आणि म्हणून त्यांना सदर जाहीर सूचनेद्वारे सुचित करण्यात येत आहे.

थकबाकी रक्कम: दिनांक ०४.०५.२०२३ रोजी देेय रक्कम रू.१६,४६,८३१.०० (रुपये सोळा लाख सेहेचाळीस हजा आठशे एकतीस फक्त) तसेच उपरोक्त रकमेवर करारदराने व्याजासह प्रासंगीक खर्च व शुल्क इत्यादी.

सदर पर्यायी सेवेकरिता सुरवात करण्यात आली आहे. वर नमुद कर्जदार आणि त्यांचे जामिनदार (लागू असल्यास) यांन येथे कळविण्यात येत आहे की, सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ६० दिवसात थकवाकी रक्कम जमा करावी. अन्यथ सेवसुरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲ्न्ड एनफोसंमेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंट्रेस्ट ॲक्ट ०२ च्या कलम १३ चे उपकलम (४) अन्वये सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर योग्य कारव

कर्जदारांचे लक्षा वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभूत मालग सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन फ्लॅट क्र.१८७६, १८वा मजला, इमारत क्र.१, ए-४ विंग तसेच १ कार पार्किंग जागा, पोद्दार रिव्हेरा फेझ १, गा म्हारळ, तालुका कल्याण, जिल्हा ढाणे-४२११७३.

दिनांक: ०५.०५.२०२३, ठिकाण: ठाणे प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिय

# SWASTI YINAYAKA ART AND HERITAGE CORPORATION LIMITED

CIN NO.:L51900MH1985PLC036536

Regd.Office: 303, Tantia Jogani Industrial Estate, J. R. Boricha Marg, Lower Parel, Mumbai - 400011. Email : svartinvestors@svgcl.com

	EXTRACT OF THE CONSOLIDATED AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31ST MARCH, 2023 (Rs. in Lacs)							
Sr. No.		Quarter Ended 31.03.2023 Audited	Quarter Ended 31.12.2022 Unaudited	Quarter Ended 31.03.2022 Audited	Year Ended 31.03.2023 Audited	Year Ended 31.03.2022 Audited		
1	Total Income from Operations Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or	312.38	347.32	316.55	1,297.97	1,030.73		
3	Extraordinary items) Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional	38.29	134.41	98.58	391.24	204.68		
4	and/or Extraordinary items) Net Profit / (Loss) for the period after tax(after Exceptional and/or	38.29	134.41	98.58	391.24	204.68		
5	Extraordinary items) Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period(after tax) and Other Comprehensive	26.71	100.73	70.91	292.78	153.45		
6 7	Income (after tax)] Equity Share Capital Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the	27.17 900.00	100.73 400.00	119.40 400.00	293.24 900.00	201.94 400.00		
8	previous year Earnings Per Share (of Re.1 /- each) (forcontinuing and discontinued operations)				1,085.28	1,292.04		
	-Basic & Diluted :	0.03	0.11	0.08	0.33	0.17		

Note: The above is an extract of the detailed format of Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annua Financial Results are available on the websites of BSE at www.bseindia.com and or Company's website www.swastivinayakaart.co.in

For Swasti Vinayaka Art And Heritage Corporation Ltd

**Managing Director** 

# फोटोक्किप इंडिया लिमिटेड

Date : 5th May, 2022

सीआयएन : एल७४९४०एमएच१९९२पीएलसी०६७८६४ **र्नोदणीकृत कार्यालय:** १०/११६, सॉल्ट पॅन विभाग, लॉयड्स कंपाउंड, अँटॉप हिल, विद्यालंकार कॉलेज रोड, वडाळा (ए) मुंबई-४०००३७. दूर.: ०२२-२४१११०११ ई-मेल:info@photoquip.com, वेबसाईट:www.photoquip.com

#### अतिरिक्त सर्वसाधारण सभेसंबंधी माहिती सोसायटी ऑफिस, ४था मजला, रॉयल इंडस्ट्रियल इस्टेट को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी, नायगाव क्रॉस रोड, वडाळा, मुंबई - ४०००३१ येथे सभा होणार आहे.

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, फोटोकिप इंडिया लिमिटेड ('कंपनी') ची अतिरिक्त सर्वसाधारण सभा('ईओजीएम') गुरुवार, ०१ जून २०२३ रोजी स.०९.३० वा. सोसायटी ऑफिस, ४था मजला, ऍयल इंडस्ट्रियल इस्टेट को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी, नायगाव क्रॉस रोड, वडाळा, मुंबई - ४०००३९ येथे ईओजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसायावर विचारविमर्श करण्याकरिता होणार आहे. ईओजीएमची सूचना तदनुसार केवळ इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्या सदस्यांना पाठवली जाईल, ज्यांची नावे शुक्रवार, ०५ मे, २०२३ रोजी संबंधित ठेवींनी ठेवलेल्या सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये/ लाभार्थी मालकांच्या

नोंदणीमध्ये दिसतात आणि ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी /डिपॉझिटरीजमध्ये नोंदणीकृत आहेत. ईओजीएम ची सूचना कंपनीच्या www.photoquip.com वर, स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईट म्हणजेच बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com वर आणि एनएसडीएल च्या वेबसाईटवर म्हणजेच www.evoting.nsdl.com वर देखील उपलब्ध करून दिली जाईल, ईओजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा आणि ई-व्होटिंग प्रदान करण्यासाठी कंपनीने नियुक्त केलेली एजन्सी. कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या

नियम २० च्या तरतुर्दीचे पालन करून, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) दुरुस्ती नियम, २०१५ आणि नियमन ४४ चे सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) विनियम, २०१५, कंपनीला आगामी अतिरिक्त सर्वसाधारण सभा (ईओजीएम) मध्ये विचारात घेण्याच्या प्रस्तावित ठरावावर सदस्यांना मतदान करण्याचा अधिकार वापरण्याची सुविधा प्रदान करण्यात आनंद होत आहे आणि ई-वोटिंग सेवा द्वारे व्यवसायावर विचार विमर्श केला जाऊ शकतो. नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारे ईओजीएम (रिमोट ई-व्होटिंग) च्या ठिकाणाव्यतिरिक्त इतर ठिकाणाहन इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीचा वापर करून सदस्यांना मत देण्याची सुविधा प्रदान केली जाईल. रिमोट ई-वोटिंगची तपशीलवार प्रक्रिया ईओजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदान केली जाईल.

बॅलेट पेपरद्वारे मतदान करण्याची सुविधा ईओजीएम मध्ये उपलब्ध करून दिली जाईल आणि सभेला उपस्थित असलेले सदस्य ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत दिले नाही त्यांना बॅलेट पेपरद्वारे सभेत आपला हक्क बजावता येईल. ज्या सदस्यांनी ईओजीएम पूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत दिले आहे ते देखील ईओजीएम मध्ये उपस्थित राह् शकतात परंतु त्यांना त्यांचे मत पुन्हा देण्याचा

> फोटोकिप इंडिया लिमिटेडकरिता सही/-

> > विशाल खोपकर

ठिकाण: मुंबई तारीख: ०६ मे २०२३ कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

# एचडीबी फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड

HDB FINANCIAL SERVICES **नोंदणीकृत कार्यालय:** राधिका, २रा मजला, लॉ गार्डन रोड, नवरंगपुरा, अहमदाबाद, गुजरात-३८०००९, **क्षेत्रिय कार्यालय:** २रा मजला, विल्सन हाऊस, जुना नागरदास रोड, आंबोली सबवेजवळ, अंधेरी (पू.), मुंबई-४०००६९ आणि महाराष्ट्रातील विविध शाखा

# ताबा सूचना

ज्याअर्थी. खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्यरीटायद्वेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (५४/२००२) अंतर्गत एचडीबी फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटोस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(२ अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत कर्जदारांना खाली नमूद प्रमाणे मागणी सूचना वितरित केली होती आणि त्या सूचनेनुसार सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आ सदर सुचनेत नमूद रक्कम तसेच वास्तविक जमा करण्याच्या तारखेपर्यंत प्रासंगिक खर्च, शुल्क, अधिभार इत्यादी जमा करण्यास सांगण्यात आले होते. सदर कर्जदार/सहकर्जदाग यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार/सहकर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर क्षयद्याच्या केलम १३(४) सहवाचिता सदर अधिनियमाच्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकारोअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **सांकेतिक ताबा** खाली नमद केलेल्या तारखेला घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की. सदर मालमनेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर त्यादी जमा करावी.

कर्जदार, सहकर्जदार व जामिनदार, अनसचीत मालमत्ता, थकबाकी रक्कम, मागणी सचना, त्याअंतर्गत दावा केलेली रक्कम, ताबा दिनांक याचे तपशिल खाली देण्यात आत्

१. कर्जदार, सहकर्जदार/जामिनदारांचे नाव व पत्ता. २. कर्ज खाते क्रमांक. ३. मान्य कर्ज रक्कम, ४. प्रतिभतीचे तपशील, ५. मागणी सचना दिनांक, ६. देय रक्क. ७ ताबा दिनांक

**१) कर्जदार आणि सह-कर्जदार: १. ए-१ डेअरी फार्म,** हुकान क्रमांक ५, चारकोप सिद्धार्थ कोहौसोलि आरडीपी-८, सेक्टर ४, बोरिवली पश्चिम मुंबई-४०००६७ महाराह् **गणि तसे च**रूम क्र. १८, नंदादीप ज्योती कोहौसोलि ३८१ आरएससी-३०, सेक्टर ३, डोमिनोज पिझ्झा जवळ कांदिवली पश्चिम मंबई मंबई-४०००६७**२, हेमलता एल जोशी** १. **ललित के जोशी**, दोघांचा पताः १८, नंदादीप ज्योती कोहौसोलि, आरएससी-३० से-३, प्लॉट ३८१, डोमिनोझ पिझ्झा जवळ कॉदिवली पश्चिम मुंबई-४०००६७ महाराष्ट्र. **२) कर्ज खाते क्रमांक :** १२३४६९८, ८७५६२८ यूनिक आयडी क्रमांक १८५८७६८ द्वारे जोडलेले. **३) कर्जाची रक्कम रू. मध्ये:-** रु.२६,०५,२७७/- (रुपये सव्वीस लार गच हजार दोनशे बहात्तर फक्त) कर्ज खाते क्रमांक १२३४६९८ द्वारे आणि रु.२८,५३,१९०/- (रुपये अड्रावीस लाख त्रेपन्न हजार एकशे नव्वद फक्त) कर्ज खाते क्रमांक ८७५६२८ द्वारे. **४) प्रतिभृतीचे तपशीलवार वर्णनः तारण मालमत्ता : मालमत्ता १:** खोली क्र.१८ (क्षेत्रफळ सुमारे २५.५९ मीटर बिल्ट अप क्षेत्र) चारकोप (१) नंदादीप ज्योतं को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड प्लॉट क्रमांक, ३८९, रोड क्र.आरएससी -३०, सेक्टर ३, म्हाडा लेआउट, चारकोप कांदिवली पश्चिम मुंबई ४०००६७ गाव कांदिवली, गलका बोरिवली मंबई ४०००६७ च्या बांधकामित जमिन प्लॉट सी.टी.एस. क्रमांक १ सी -२/२७२. चतसीमा: उत्तर : देव दया ३८०. दक्षिण : राज महल ३८२. पर्व : महाड क्षोपडपट्टी, पश्चिम: रस्ता, **मालमत्ता २ :** बेअरिंग क्रमांक २२३, आरडीपी-८, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम) मुंबई ४०००६७, या जिमेनीवरील इमारतीमधील दुकान क्रमांक ३०५ चौ. फूट बिल्ट अप एरिया) येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड आणि चतुसीमा: उत्तर : अंबा माता रोड, दक्षिण: इतर सोसायटी इमारत, पूर्व: दुकान ६, पश्चिम : दुकान क्रमांक . **५) मागणी सचना दिनांक:** १६-०२-२०२३.**६) देय रक्कम रू. मध्ये :** रु. ४१.१९.२१४/- (रुपये एकेचाळीस लाख एकोणीस हजार दोनशे चौदा फक्त) कर्ज खाते क्रमांक १२३४६९८, ८७५६२८ युनिक आयडी क्रमांक १८५८७६८ द्वारे जोडलेले आहे. १४.०२.२०२३ पर्यंत थकबाकी आहे आणि वास्तविक प्राप्त होईपर्यंत भविष्यातील करार व्याज संगिक खर्च, खर्च आणि शुल्क इ. **७) ताबा दिनांक :** ०४-०५-२०२३.

र**) कर्जदार आणि सह-कर्जदार: १. रुबी एक्स्पोर्ट्स,** १६३/ए पांजरापोळ मेन रोड प्रेम कुमार शर्मा मार्ग गोविंद भुवन घोषाला मुंबई-४००००४ महाराष्ट्र, **आणि तसेच** फ्लॅटक्रमांव १८ ३रा मजला युनायटेड वेस्टर्न वीर सावरकर मार्ग जवळ, सिद्धिविनायक मंदिराजवळ, प्रभावेवी मुंबई - ४०००२५, **२. बीना नेमचंद देधिया, ३. कस्तुर मेघजी देधिया, ४. नेमचंद मेघजी देखिया, मु. फ्लॅट क्र. १८/३ युनायटेड वेस्टर्न अपार्टमेंट वीर सावरकर मार्ग प्रभावेवी मुंबई-४०००२५ महाराष्ट्र. <b>५. रुबी एक्झिम, ६. नेमचंद मेघजी देधिया,** १६३/ए ांजरापोळ रोड गोंशाळा सीपी टॅंकच्या पुढे मुंबई महाराष्ट्र मुंबई महाराष्ट्र-४०००४, **७. नवीन मेघजी देधिया**, फ्लॅंट क्रमांक २०२ करण अपार्टमेंट, टीपीएस एस रोड क्र.८ जत्री इटिल जवळ प्रभात कॉलनी सांताक्रूझ पूर्व मुंबई-४०००५५. **२) कर्ज खाते क्रमांक:** ३७८०१७६, १४४३०५१२, १०५२३२० युनिक आयडी क्रमांक ५२७०३९ द्वारे लिंक केलेले आहे. **३. कर्जाची रक्कम रू.मध्ये:-** र.३२०००००/- (र. बत्तीस लाख फक्त) कर्ज खाते क्रमांक ३७८०१७६ द्वारे आणि कर्ज खाते क्रमांक १४४३०५१२ द्वारे .२५००००/- (रु. पंचवीस लाख फक्त) आणि कर्ज खाते क्रमांक १०५२३२० द्वारे रु. १९३०५२९०/- (रुपये एक कोटी त्र्याण्णव लाख पाच हजार दोनशे नव्वद फक्त <mark>४) प्रतिभूतीचे तपशीलवार वर्णनः तारण मालमत्ताः</mark> फ्लॅटक्रमांक १८ (क्षेत्रफळ सुमारे ६३० चौ.फूट चर्टई क्षेत्र) ३रा मजला, युनायटेड वेस्टर्न अपार्टमेंट (वेस्टर्न प्रभावेवी को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड), वीर सावरकर मार्ग, सिद्धिविनायक मंदिर जवळ, प्रभावेवी, मुंबई-४०००२५ येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड आणि चतुसीमा: उत्तर गणेश निवास, दक्षिण : मोकळा भूखंड, पूर्व: चाळ, पश्चिम: रस्ता. **५) मागणी सूचना दिनांक :** १६-०२-२०२३. **६) एकूण देय रकक्म रू. मध्ये:** रु. १,९२,२२,३२४ (रु. एक कोटी बावण्णव लाख बावीस हजार तीनशे चोवीस फक्त) कर्ज खाते क्रमांक ३७८०१७६, १४४३०५१२, १०५२३२० धुनिक आयडी क्र.५२७०३९ द्वारे लिंक केलेले आहे १४.०२.२०२३ पर्यंत थकबाकी आहे आणि वास्तविक प्राप्त होईपर्यंत भविष्यातील करार व्याज प्रासंगिक खर्च, खर्च आणि शुल्क इ. **७) ताबा दिनांक :** ०४-०५-२०२३

**१) कर्जदार आणि सह-कर्जदार: १. झीरक लॉजिस्टिक्स**, आयडी क्रमांक २१ए जोगेश्वरी रॉब साऊट मिनार समोर जोगेश्वरी रेल्वे स्टेशन जवळ जोगेश्वरी पश्चिम मुंबई-४००१०२ . हाराष्ट्र, **आणि तसेच:** फ्लॅट क्रमांक २०२ २रा मजला सी विंग इमारत क्रिस्टल पॅलेस को-ऑप हौ सो लि म्हणून ज्ञात इमारत, लिंकिंग रोड विस्तार मुंबई-४०००६८, **२. वहिंदा मोहम्मदमुबीन शेख, ३. मोहम्मदमुबीन गुलामहुसेन शेख, दोघांचा पत्ताः** सी २०२ क्रिस्टल पॅलेस न्यू लिंक रोड मालाड पश्चिम मुंबई महाराष्ट्र<sup>–</sup>४०००६४, **२) कर्ज खाते** क्रमांक : १२४४८१६६, ३) कर्जाची रक्कम रू.मध्ये: रु. ५९४६२०५/- (रुपये एकोणसाठ लाख सहेचाळीस हजार दोनशे पाच फक्त). ४) प्रतिभृतीचे तपशीलवार वर्णन: सन्या मजल्यावरील फ्लॅट क्रमांक २०२ (क्षेत्रफळ सुमारे ४१५. चौरस फूट कार्पेट बाल्कनी आणि दरवाजाच्या सिलिंगचे क्षेत्रफळासह) सी विंग इमारत क्रिस्टल पॅलेस को-ऑप र्सिंग सोसायटी म्हणून ज्ञात इमारत, कांचपाडा, सर्व्हें नंबर २६, हिसा नं 🤅 (गाव वलनई, लिंक रोड, मालाड पश्चिम, तालुका बोरिवली मुंबई ४०००६४ चा सी.टी.एस. क्रमांक ३०७/६९) येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड. **५) मागणी सूचना तारीख:-** १६-०२-२०२३. **६) एकूण देय रक्कम रू. मध्ये:** रू. ६२.६४.५१३१- (रुपये बासष्ट लाख ौसष्ट हजार पाचशे तेरा फक्त) कर्ज खाते क्रमांक १२४४८९९६ शी संबंधित १४.०२.२०२३ पर्यंत थकबाकी आहे आणि वास्तविक प्राप्त होईपर्यंत भविष्यातील करार व्याज प्रासंगिक

वर्च, खर्च आणि शुल्क इ. ७) ताबा दिनांक : ०४-०५-२०२३ १) कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी उपलब्ध वेळसंदर्भात कायदाच्या कलम १३ चे उपकलम (८) ची तरतूद आहे. १) काही प्ररन, आक्षेप व तजवीजीकरिता कृपया संपर्कः प्राधिकृत अधिकारी रेणुका राजगुरु मोबा.क्र.:७७३८५८३०८४ आणि संकलन क्षेत्र व्यवस्थापक मोबाईल क्र.९८२०५२९७२७, एचडीबी फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड, १ला मजला, विल्सन हाऊस, जुना नागरदास रोड, आंबोली सबवेजवळ, अंधेरी (पू.), मुंबई-४०००६९ ठिकाण : मंबई सही / - एचडीबी फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेडकरिता प्राधिकृत अधिकारी